



RÉPUBLIQUE DU NIGER

Fraternité - Travail - Progrès

MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE ET DES FINANCES

INSTITUT NATIONAL DE LA STATISTIQUE

DIRECTION DE LA CONJONCTURE, DE LA COMPTABILITÉ

NATIONALE ET DES ÉTUDES ÉCONOMIQUES

N°09/2023



NIAMEY

BULLETIN MENSUEL

SEPTEMBRE 2023

# CONJONCTURE



AU MOIS DE SEPTEMBRE 2023, L'INDICE DES PRIX DES MATÉRIELS DE CONSTRUCTION (IPMC) EST RESTÉ STABLE À 121 POINTS. MALGRÉ CETTE STABILITÉ APPARENTE, L'IPMC RESTE TIRÉ PAR LA FLAMBÉE CONTINUE DES PRIX DU BOIS, ATTÉNUÉ PAR LA STABILITÉ DES LIANTS HYDRAULIQUES (CIMENT) AYANT LA PLUS FORTE PONDERATION DANS L'INDICE.





## SIGNALETIQUE



agriculture



climatologie



commerce

conditions de vie  
des ménages

conjuncture



économie



éducation



élevage

emploi et  
revenus

énergie



environnement



habitat



industrie



justice



nutrition



population

poste et  
télécommunications

santé



services



société



territoire



tourisme



transports

## OURS

**Unité responsable** : Service du Suivi et de l'Analyse de la Conjoncture (SSAC) ;

**Directeur de publication** : Monsieur Oumarou SANI, Directeur Général par intérim de l'INS ;

**Directeur de la rédaction** : Monsieur Issaka AMADOU MAMANE, Directeur de la Comptabilité Nationale, de la Conjoncture et des Etudes Economiques (DCNCEE) ;

**Chargés de la rédaction** : Mme MALIKI Zeynabou, Cheffe de la Division Conjoncture, Monsieur Oumarou SAIBOU, Chef du Service du Suivi et de l'Analyse de la Conjoncture (SSAC) et Bliyaminou MAMANE ISSA, cadre du SSAC ;

**Validation** : Comité Qualité ;

Chargés de la collecte, de la saisie et du traitement des données : Messieurs Djibrilla OUMAROU ANGOULA, ABDOU BAWA Hassane et Nouhou MOUMOUNI ABDOULKADRI, cadres du SSAC.



## Évolution des prix des matériaux de construction à Niamey en septembre 2023

L'Indice des Prix des Matériaux de Construction (IPMC) est resté stable à 121,0 en septembre 2023 par rapport au mois précédent.

Cette stabilité globale masque cependant des évolutions contrastées selon les types de matériaux de construction. Les prix ont légèrement augmenté pour le bois (+0,1%) et les profiles (+0,1%), mais ont diminué pour la plomberie sanitaire (-0,6%).

La stabilité des prix des liants hydrauliques (+0,0%), qui ont la pondération la plus élevée (3563), a joué un rôle déterminant dans la stabilité de l'IPMC. Sans cela, la baisse des prix de la plomberie sanitaire (pondération 638) aurait entraîné une baisse de l'indice global.

**En glissement annuel**, l'IPMC est ressorti en hausse de 1,1%, porté à 70% par l'inflation du bois (+27,9%, avec une pondération de 572). Les agrégats (+4,9%) contribuent beaucoup moins cette année à la hausse de l'IPMC, après une forte hausse constatée les années précédentes.

En résumé, derrière la stabilité globale de l'IPMC enregistrée en septembre 2023, se cachent des évolutions divergentes selon les types de matériaux de construction. Ceux qui ont les plus fortes pondérations comme les liants hydrauliques déterminent la tendance générale de l'indice. Quant à la progression de l'IPMC, elle reste tirée par le bois.

### **Fonctions dont l'indice des prix est ressorti stable :**

**« Liants hydrauliques », « Agrégats », « Fer à béton », « Tôles », « Revêtement et étanchéité », « Peinture », « Vitrerie », « Menuiserie » et « Electricité » :** les prix moyens des produits composant ces neuf (9) fonctions sont restés stables entre août et septembre 2023.

### **Fonctions dont l'indice des prix est ressorti en hausse :**

**« Bois » (+0,1%) :** cette hausse est causée principalement par l'augmentation du prix moyen du « Contreplaqué de 5 mm vier ». Le prix moyen est passé de 4 885 FCFA en août 2023 à 4 904 FCFA en septembre 2023.

**« Profiles » (+0,1%) :** cette hausse est induite par celle des prix moyens des composantes « Paquet de crochets de couv. », « Cornière de 35x 3,5 » et « Cornière de 30x 3,5 » qui sont respectivement passés de 9 204 FCFA, 6 060 FCFA et 4 842 FCFA en juillet 2023 à respectivement 9 259 FCFA, 6 102 FCFA et 4 947 FCFA au cours du mois sous revue.

### **Fonctions dont l'indice des prix est ressorti en baisse :**

**« Plomberie sanitaire » (-0,6%) :** ce recul résulte principalement du repli des prix moyens des composantes « Tuyau galva de 40/49 », « WC à l'Anglaise » et « Lavabo sur pied » format », qui sont passés respectivement de 14 813 FCFA, 42 708 FCFA et 33 417 FCFA en août 2023 à 14 750 FCFA, 42 680 FCFA et 31 609 FCFA en septembre 2023.



### Facteurs explicatifs de la variation des prix des matériaux de construction :

La stabilité des prix des liants hydrauliques (ciments) pourrait s'expliquer par un niveau de stocks encore confortable, car ce matériau est produit localement. Ce qui ne suscite pas de problèmes d'approvisionnement.

Pour ce qui est de la hausse continue du bois, elle traduit une tension structurelle entre une offre limitée et une demande nationale soutenue. Par ailleurs, ce matériau est sujet à une déforestation massive.

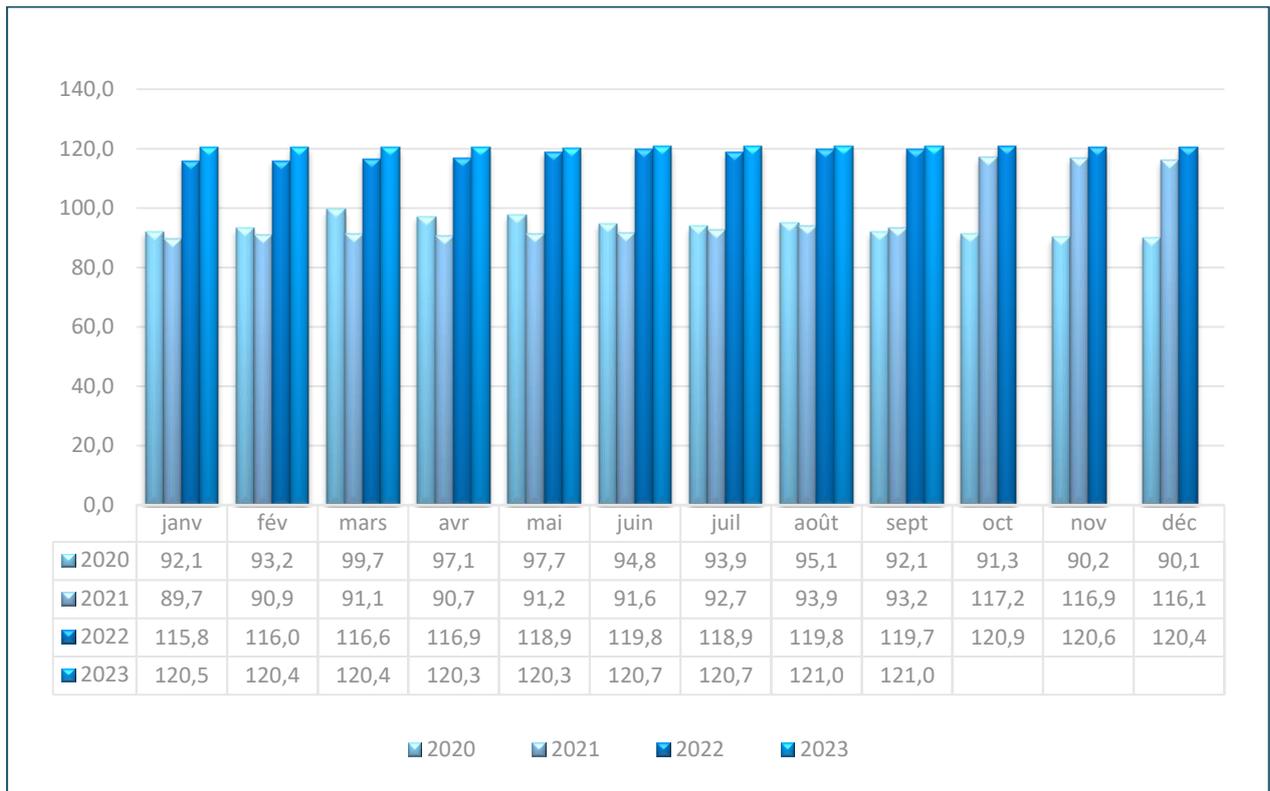
En résumé, la stabilité globale de l'IPMC masque des évolutions divergentes liées à des dynamiques d'offre et de demande spécifiques sur des matériaux clés utilisés dans la construction.

**Tableau 1:** Évolution des indices des prix des matériaux de construction par fonction, année de référence : 2022

MATERIAUX DE CONSTRUCTION	PONDERATION	Septembre	Juin	Juillet	Août	Septembre	Variations en % sur		Contribution à la variation de l'IPMC	
		22	23	23	23	23	1 mois	1 an	Absolute	Relative
<b>INDICE D'ENSEMBLE</b>	<b>10000</b>	<b>119,7</b>	<b>120,7</b>	<b>120,7</b>	<b>121,0</b>	<b>121,0</b>	<b>0,0</b>	<b>1,1</b>	<b>150,5</b>	<b>100%</b>
<b>LIANTS HYDRAULIQUES</b>	3563	99,5	98,9	98,9	99,0	99,0	0,0	-0,5	-32,0	9%
<b>AGREGATS</b>	744	161,9	166,9	166,8	169,8	169,8	0,0	4,9	0,0	0%
<b>BOIS</b>	572	98,0	124,9	125,2	125,2	125,3	0,1	27,9	-27,7	8%
<b>FER A BETON</b>	1077	107,3	105,4	105,4	105,4	105,4	0,0	-1,8	0,0	0%
<b>PROFILES</b>	783	87,6	87,9	88	88,1	88,2	0,1	0,7	-47,3	13%
<b>TOLES</b>	67	86,0	86	86	86,0	86,0	0,0	0,0	0,0	0%
<b>REVETEMENT ET ETANCHEITE</b>	363	128,0	128,5	128,5	128,5	128,5	0,0	0,4	0,0	0%
<b>PLOMBERIE SANITAIRE</b>	638	126,8	124,8	124,8	124,8	124,0	-0,6	-2,2	253,9	70%
<b>PEINTURE</b>	278	104,8	104,9	104,9	104,9	104,9	0,0	0,1	0,0	0%
<b>VITRERIE</b>	72	95,3	95,3	95,3	95,3	95,3	0,0	0,0	0,0	0%
<b>MENUISERIE</b>	985	221,7	220,3	220,3	219,9	219,9	0,0	-0,8	0,0	0%
<b>ELECTRICITE</b>	858	110,1	107,5	107,5	107,4	107,4	0,0	-2,5	3,4	1%

**Note :** les données présentées sont arrondies « au plus proche ». Il peut arriver que le résultat arrondi d'une opération sur des valeurs arrondies diffère légèrement du résultat qui serait obtenu par la même opération effectuée avec les mêmes valeurs non arrondies.

**Graphique 1: Évolution de l'IPMC : période de janvier 2020 à août 2023**



**Graphique 2: Variations mensuelles des fonctions de l'IPMC (en %)**

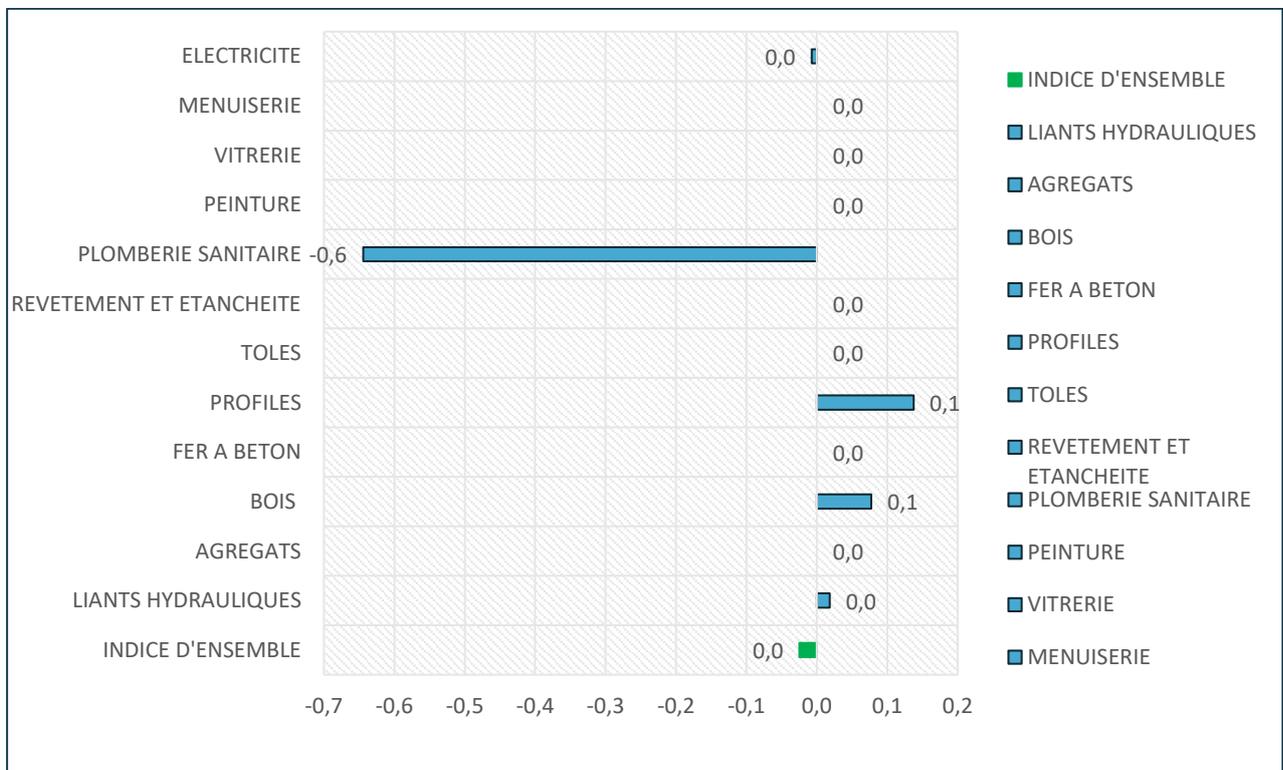




Tableau 2: Evolution des prix moyens des principaux produits, base 100 : 2022

MATERIAUX	UNITE	Prix moyens			Indices			VARIATION EN % SUR :			
		Août-23	Sept.-23	Sept.-22	Juin-23	Juil.-23	Août-23	Sept.-23	1 mois	3 mois	1 an
Ciment gris	T	104 185	104 214	99,5	98,9	98,9	99,1	<b>99,1</b>	0,0	0,2	-0,4
Ciment blanc	KG	293	291	96,7	95,4	95,4	94,9	<b>94,2</b>	-0,7	-1,3	-2,3
Fer à béton	T	219 219	219 219	106,6	104	104	104	<b>104</b>	0,0	0,0	-2,0
Planche de 30	U	8 333	8 333	100,3	135,3	135,3	135,3	<b>135,3</b>	0,0	0,0	36,1
Chevron	U	4 407	4 407	95,4	101,9	102,8	102,8	<b>102,8</b>	0,0	0,9	9,7
Contreplaqué de 5 mm	U	4 885	4 904	93,3	98,9	100,1	100,1	<b>100,5</b>	0,4	1,6	6,1
Bac alu 35/100	MI	3 173	3 173	82,4	82,2	82,2	82,2	<b>82,2</b>	0,0	0,0	-0,2
Tube carré de 50x1,5	U	7 293	7 293	93	93,2	93,2	93,2	<b>93,2</b>	0,0	0,0	0,0
Tube carré de 40x1,35	U	6 296	6 296	100,9	101,1	100,6	100,6	<b>100,6</b>	0,0	-0,5	-0,1
Paquet de crochets de couv.	U	9 204	9 259	85,6	89,5	89,5	89,5	<b>90</b>	0,6	0,6	5,1
Gravier	m3	15 067	15 067	155,3	159,9	159,9	160,6	<b>160,6</b>	0,0	0,4	3,4
Sable	m3	5 000	5 000	173,9	180,1	178,8	185	<b>185</b>	0,0	2,7	6,4
Latérite	m3	4 733	4 733	151,4	154,7	157	159,2	<b>159,2</b>	0,0	2,9	5,2
Carreau GC de 5x5	M2	6 700	6 700	189,1	188,1	188,1	188,1	<b>188,1</b>	0,0	0,0	0,0
Pot de peinture à huile de 20kg	U	41 697	41 697	89,4	89,9	89,9	89,9	<b>89,9</b>	0,0	0,0	0,6
Pot de mastic (4kg)	U	3 672	3 672	111,3	113	113	113	<b>113</b>	0,0	0,0	1,2
Pot de peinture foam de 25kg	U	11 214	11 214	82,2	90,8	90,8	90,8	<b>90,8</b>	0,0	0,0	5,7
Pot de peinture antirouille de 4kg	U	5 348	5 348	143,8	138,8	138,8	138,8	<b>138,8</b>	0,0	0,0	-3,5
Paumelle de 140	U	1 581	1 581	520,2	569,6	569,6	569,6	<b>569,6</b>	0,0	0,0	9,5
Serrure à canon	U	6 532	6 532	185,3	183,6	183,6	183,6	<b>183,6</b>	0,0	0,0	0,2
Tôle 10/10 (feuille de 2,00x1,00)	U	13 176	13 176	84,9	84,4	84,4	84,4	<b>84,4</b>	0,0	0,0	-0,6
Tôle perforée (feuille de 2,44x1,22)	U	20 950	20 950	89,7	91,1	91,1	91,1	<b>91,1</b>	0,0	0,0	1,6
Lavabo sur pied	U	33 417	31 609	143,7	133	133	133	<b>125,8</b>	-5,4	-5,4	-7,3
WC à l'Anglaise	U	42 708	42 680	95,5	98,1	98,1	98,1	<b>98</b>	-0,1	-0,1	2,0
Tuyau pvc diam. 63	U	5 591	5 591	135,4	124,6	124,6	124,6	<b>124,6</b>	0,0	0,0	-6,0
Tuyau pvc diam. 100	U	6 663	6 663	95,8	99,2	99,2	99,2	<b>99,2</b>	0,0	0,0	0,8

Tableau 3 : Evolution de l'indice des prix des matériaux de construction par Groupe d'après la nomenclature d'AFRISTAT Base 100 : 2022

GROUPES MATERIAUX	PONDERATION	Sept.	Juin	Juillet	Août	Sept.	Variations en % sur			Contribution Relative
		22	23	23	23	23	1 mois	3 mois	1 an	
INDICE D'ENSEMBLE	10000	<b>119,7</b>	<b>120,7</b>	<b>120,7</b>	<b>121,0</b>	<b>121,0</b>	0,0%	0,2%	1,1%	<b>100%</b>
MATERIAUX DE BASE	5384	109,7	109,5	109,5	110,1	<b>110,1</b>	0,0%	0,5%	0,4%	9%
MATERIAUX POUR COUVERTURE	851	87,5	87,7	87,8	87,9	<b>88,0</b>	0,1%	0,3%	0,6%	13%
MATERIAUX DE MENUISERIE	1628	172,6	181,2	181,4	181,2	<b>181,2</b>	0,0%	0,0%	4,9%	8%
MATERIAUX DE PLOMBERIE SANITAIRE	638	126,8	124,8	124,8	124,8	<b>124,0</b>	-0,6%	-0,6%	-2,2%	70%
MATERIAUX POUR TRAVAUX D'ELECTRICITE	858	110,0	107,5	107,5	107,3	<b>107,3</b>	0,0%	-0,2%	-2,5%	1%
RETEMENT DES MURS ET SOLS	321	130,3	130,9	130,9	130,9	<b>130,9</b>	0,0%	0,0%	0,5%	0%
PEINTURE, VERNIE, CHAUX	278	104,1	104,9	104,9	104,9	<b>104,9</b>	0,0%	0,0%	0,8%	0%
MATERIAUX POUR ETANCHEITE ET AUTRES	42	110,1	109,5	109,5	109,5	<b>109,5</b>	0,0%	0,0%	-0,5%	0%

*ins*



Institut National  
de la Statistique

**NIGER**